

POPOLARE BARI NPLS 2017 S.R.L.

*Società a responsabilità limitata con socio unico
Costituita ai sensi dell'articolo 3 della legge 130/99, in
corso di iscrizione nell'elenco delle società veicolo tenuto
dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca
d'Italia del 7 giugno 2017*

Sede legale: via V. Alfieri, 1 - Conegliano (TV)

Capitale sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Registro delle imprese: Treviso-Belluno 04905460269

Codice Fiscale: 04905460269

*Avviso di cessione di crediti pro soluto ai sensi della Legge
n. 130 del 30 aprile 1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione") e dell'articolo 58 del Decreto Legislativo
n. 385 del 1° settembre 1993, come successivamente
modificato e integrato (il "Testo Unico Bancario") – ed
informativa ai debitori ceduti sul trattamento dei dati
personali, ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legisla-
tivo 30 giugno 2003, n. 196 (il "Codice della Privacy").*

Popolare Bari NPLs 2017 S.r.l. (la "Società") comunica che in data 16 novembre 2017 (la "Data di Stipulazione") ha concluso con Banca Popolare di Bari S.c.p.a. ("Banca Popolare di Bari") e Cassa di Risparmio di Orvieto S.p.a. ("Cassa di Risparmio di Orvieto" e, insieme a Banca Popolare di Bari, le "Banche Cedenti" e, ciascuna una "Banca Cedente") due contratti di cessione di crediti pecuniari ai sensi e per gli effetti degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (rispettivamente, il "Contratto di Cessione BPB" e il "Contratto di Cessione CRO", e collettivamente, i "Contratti di Cessione" e ciascuno di essi un "Contratto di Cessione"). In virtù dei Contratti di Cessione, la Società ha acquistato pro soluto dalle Banche Cedenti, tutti i crediti pecuniari (derivanti, tra le altre cose, da finanziamenti ipotecari e/o chirografari) che siano stati individuati nel documento di identificazione dei crediti allegato al rispettivo Contratto di Cessione e che siano vantati verso debitori classificati a sofferenza (collettivamente, i "Crediti").

In particolare, i Crediti derivano dalla seguente tipologia di rapporti: (i) finanziamenti (incluse aperture di credito) e/o (ii) crediti di firma, sorti nel periodo tra dicembre 2000 e ottobre 2016. In particolare, è stata oggetto di cessione l'intera posizione debitoria dei debitori ceduti esistente verso la relativa Banca Cedente alla data del 16 novembre 2017.

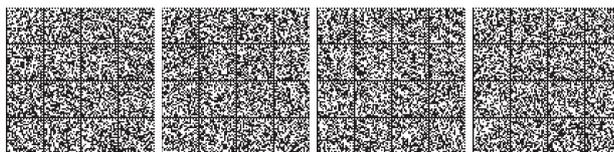
Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione, le Banche Cedenti e la Società renderanno disponibili nella pagina web: <http://www.popolarebari.it/content/bpb/it/il-gruppo/investor-relations/informative.html#investor-presentations.html>, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei Crediti. Inoltre, i debitori ceduti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo email: uff.segreteria-generale@popolarebari.it.

Unitamente ai Crediti sono stati altresì trasferiti alla Società ai sensi dell'articolo 1263 del codice civile i diritti accessori ai Crediti (ivi inclusi diritti, azioni, eccezioni o facoltà relativi agli stessi, tra i quali i diritti derivanti da qualsiasi polizza assicurativa sottoscritta in relazione ai Crediti) e tutte le garanzie specifiche ed i privilegi che assistono e

garantiscono i Crediti od altrimenti ad essi inerenti, senza bisogno di alcuna ulteriore formalità o annotazione, come previsto dall'articolo 7.1, comma 6, della Legge sulla Cartolarizzazione.

La Società ha conferito incarico a Prelios Credit Servicing S.p.A. (il "Servicer") affinché in suo nome e per suo conto in qualità di soggetto incaricato della riscossione dei Crediti proceda all'incasso ed al recupero delle somme dovute in relazione ai portafogli di Crediti ceduti dalle Banche Cedenti e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono. A seguito della cessione tutte le somme dovute alle Banche Cedenti in relazione ai Crediti dovranno essere versate alla Società sul seguente conto corrente avente IBAN IT 72 X 03479 01600 000802172100, intestato alla Società ed aperto presso BNP Paribas Securities Services, succursale di Milano, e/o in conformità con le eventuali ulteriori indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti ed ai garanti. A seguito della cessione, inoltre, la Società è divenuta esclusiva titolare dei Crediti e, di conseguenza, ai sensi del decreto legislativo 196/03 ("Codice della Privacy"), titolare autonomo del trattamento dei dati personali, anagrafici, patrimoniali e reddituali contenuti nei documenti e nelle evidenze informatiche connesse ai Crediti, relativi ai debitori ceduti ed ai rispettivi eventuali garanti, successori ed aventi causa (i "Dati"), e con la presente intende fornire ai debitori ceduti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei Dati.

I Dati sono stati raccolti presso terzi e continueranno ad essere trattati con le stesse modalità e per le stesse finalità per le quali i medesimi sono stati raccolti dalle Banche Cedenti al momento della stipulazione dei contratti da cui originano i Crediti. I Dati saranno trattati dalla Società e, in qualità di responsabile del trattamento, dal Servicer per conto della Società al fine di: (a) gestire, amministrare, incassare e recuperare i Crediti, (b) espletare gli altri adempimenti previsti dalla normativa italiana in materia di antiriciclaggio e alle segnalazioni richieste ai sensi della vigilanza prudenziale, della Legge sulla Cartolarizzazione, delle istruzioni di vigilanza e di ogni altra normativa applicabile (anche inviando alle autorità competenti ogni comunicazione o segnalazione di volta in volta richiesta dalle leggi, regolamenti ed istruzioni applicabili alla Società o ai Crediti), (c) provvedere alla tenuta ed alla gestione di un archivio unico informatico. Il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle suddette finalità e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi Dati e saranno conservati per il tempo necessario a garantire il soddisfacimento dei crediti ceduti e l'adempimento degli obblighi di legge. Si precisa che i Dati potranno essere inoltre comunicati solo ed esclusivamente a soggetti la cui attività sia strettamente collegata o strumentale alle indicate finalità del trattamento tra i quali, in particolare: (i) i soggetti incaricati dei servizi di cassa e di pagamento, per l'espletamento dei servizi stessi, (ii) i revisori contabili e agli altri consulenti legali, fiscali e amministrativi della Società, per la consulenza da essi prestata, e (iii) le autorità di vigilanza, fiscali, e di borsa laddove applicabili, in ottemperanza ad obblighi di legge; (iv) il/i soggetto/i incaricato/i di tutelare gli interessi dei portatori dei titoli che verranno emessi dalla Società per finan-



ziare l'acquisto dei Crediti nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione posta in essere ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione (la "Cartolarizzazione"); e (v) i soggetti incaricati del recupero dei crediti. I dirigenti, amministratori, sindaci, i dipendenti, agenti e collaboratori autonomi della Società e degli altri soggetti sopra indicati potranno venire a conoscenza dei Dati, in qualità di incaricati del trattamento ai sensi dell'articolo 30 del Codice Privacy. Si precisa che i Dati sono registrati e formano oggetto di trattamento in base ad un obbligo di legge ovvero sono strettamente funzionali all'esecuzione del rapporto contrattuale di cui sono parte i debitori ceduti (ipotesi in cui il consenso dell'interessato non è richiesto dalla legge). Si precisa inoltre che non verranno trattati dati sensibili di cui all'articolo 4, lettera (d), del Codice Privacy (ad esempio dati relativi allo stato di salute, alle convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, alle opinioni politiche ed alle adesioni a sindacati) e che i Dati non saranno trasferiti verso paesi non appartenenti all'Unione Europea.

Si informa, infine, che l'articolo 7 del Codice Privacy attribuisce agli interessati specifici diritti. In particolare, ciascun interessato può (a) ottenere dal responsabile o da ciascun titolare autonomo del trattamento la conferma dell'esistenza di dati personali che lo riguardano (anche se non ancora registrati) e la loro comunicazione in forma intelligibile, (b) ottenere l'indicazione dell'origine dei Dati, le finalità e le modalità del trattamento e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, (c) chiedere di conoscere gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, secondo comma, del Codice Privacy, (d) chiedere conferma dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati, (e) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e, qualora vi sia interesse, l'integrazione dei Dati, (f) ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei Dati trattati in violazione di legge (compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati), (g) chiedere l'attestazione che le operazioni di cui ai paragrafi (e) ed (f) che precedono sono state portate a conoscenza (anche per quanto riguarda il loro contenuto) di coloro ai quali i Dati sono stati comunicati o diffusi (salvo quando tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato). Ciascun interessato ha inoltre diritto di opporsi, in tutto o in parte: (i) per motivi legittimi, al trattamento dei Dati che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta, e (ii) al trattamento di dati che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. I debitori ceduti e gli eventuali loro garanti, successori o aventi causa e altri interessati, potranno rivolgersi per ogni ulteriore informazione e per esercitare i diritti previsti all'articolo 7 del Codice Privacy, nel corso delle ore di apertura di ogni giorno lavorativo bancario, a Prelios Credit Servicing S.p.A., Viale P. e A. Pirelli, 27, 20126, Milano, in qualità di responsabile del trattamento e/o presso la sede legale della Società.

Gli obblighi di comunicazione alla clientela ai fini della Sezione IV (Comunicazioni alla Clientela) della normativa sulla "Trasparenza delle Operazioni e dei Servizi Bancari e Finanziari" saranno adempiuti dal Servicer in qualità di soggetto responsabile di tali obblighi di comunicazione.

Ogni informazione potrà essere più agevolmente richiesta presso le sedi in cui è sorto il rapporto contrattuale ovvero per iscritto alle Banche Cedenti, oppure al Servicer nella sua qualità di "Responsabile" designato dalla Società in relazione ai Crediti ai sensi dell'art. 29 del Codice della Privacy.

Conegliano, 20 novembre 2017

Popolare Bari NPLs 2017 S.r.l. società unipersonale
L'amministratore unico
Alberto De Luca

TX17AAB11820 (A pagamento).

ANNUNZI GIUDIZIARI

NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI

TRIBUNALE DI CATANZARO

Atto di citazione per usucapione

Per: De Fazio Vincenzo (C.F:DFZVCN77P02C352V), con l'Avv. Patrizia Sestito del Foro di Cz contro: Vespier Domenico nato il 18.08.1951, Vespier Maria Teresa nt. il 18.08.1951 e Vespier Pasquale nt. il 02.06.1954; Montesano Giovanni nt. il 15.01.1934, Montesano Vittorio nt. il 28.10.1937; Fulciniti Vito nt. il 06.02.1930, Fulciniti Rosa nt. il 23.11.1934, Fulciniti Domenico nt. il 03.11.1937; Greto Domenico nt. il 16.01.1920; Totino Giuseppe nt. il 15.07.1923; Totino Mario nt. il 30.07.1925, tutti in Cenadi; Fulciniti Giuseppe Fu Domenico; De Fazio Nicola nt. a Montauro il 18.06.1953; Costa Nicolina Ved. Casalnuovo Fu Pietro; Casalnuovo Francesco Fu Francesco; Cosentino Antonio Fu Gennaro; Cosentino Francesco Fu Gennaro; Cosentino Maria Concetta Fu Gennaro; Cosentino Rocco Fu Gennaro; Gallo Luciana Giovanna nt. a Cz il 20.08.1966; Casalnuovo Caterina Mar Casalnuovo Di Vito; Aiello Nicola detto Cardillo Fu Nicola; Spano Anna Di Rocco; Spano Martina Mar Fera Di Rocco, Greto Elia Fu Vito, De Fusto Maria Mar Papisodaro Fu Domenico, De Nardo Rosaria Ved. De Fusto Fu Elia, Papparazzo Antonio Fu Vito, Papparazzo Caterina Fu Vito, Papparazzo Maria Fu Vito, Papparazzo Rosaria Fu Vito e Papparazzo Vito Fu Vito. Oggetto della domanda: l'acquisto della proprietà per intervenuta usucapione dei terreni in Cenadi (CZ) così individuati: Catasto Terreni Fg. 5, p.lle 111, 125, 127, 169, 170, 197, 261, 262; Fg. 6, p.lle 12, 26, 34, 113; Fg. 7, p.la 35; Fg. 10, p.lle 7, 21, 126; Fg. 11, p.la 35; Fg. 14, p.lle 3, 4, 71, 72; Fg. 15, p.la 20. Convocazione per la mediazione obbligatoria dinanzi all'Organismo ADR Logos in Chiaravalle C.le, Via S. Antonio il 25.01.2018, ore 15,30. Udienza di comparizione dinanzi

